



Utvalg: Utvalg for plan, landbruk og miljø
Møtested: Kommunestyresalen, Hitra rådhus
Dato: 26.05.2021
Tidspunkt: 17:30 – 21:30

Følgende faste medlemmer møtte:

Navn	Funksjon	Representerer
John Lernes	Leder	AP
Arnt Julius Breivoll	Nestleder	AP
Guro-Karoline Aabakken	Medlem	R
Erlend Broholm	Medlem	SV
Arnt Magne Flesvik	Medlem	SP
Tor Johan Sagøy	Medlem	UAV

Følgende medlemmer hadde meldt forfall:

Navn	Funksjon	Representerer
Otto Jæger Lien	Medlem	PP

Følgende varamedlemmer møtte:

Navn	Møtte for	Representerer
Janne-Elise Handberg	Otto Jæger Lien	PP

Følgende andre møtte

Navn	Representerer
Rolf Langvatn	Hjorteforsker
Terje Svankild	Styremedlem i utmarksrådet
Arild Gjertsen	Leder for arbeidsutvalget

Fra administrasjonen møtte:

Navn	Stilling
Solvor Sundet	Kommunalsjef plan, landbruk og miljø
Marit Aune	Kommuneplanlegger
Bjarne Nygård	Politisk sekretær

Utvalget var på befaring før de begynte med behandling av sakslisten.

Innkalling var utsendt 19.05.2021. Det fremkom ingen merknader.

Saksdokumenter i PS 85/21 ble ettersendt 21.05.2021.

Drøftningssak:

Høring – [Regional plan for Arealbruk 2021 – 2030](#)

Kommuneplanlegger Marit Aune orienterte utvalget om Regional plan for Arealbruk 2021 – 2030 (RPA) som nå ligger ute til høring. Høringsfristen er 1. september. Dette vil også bli drøftet i formannskapsmøte 01.06.2021.

En RPA skal være en støtte i planarbeid og legges til grunn for behandling av arealplaner, byggesaker og mer. Den skal «oversette» statlige retningslinjer til lokale forhold og omsette [Trøndelagsplanen 2019-2030](#) til arealforvaltning. Regionplanen som nå ligger til høring har følgende målsettinger:

- Bidra til at Trøndelag når bærekraftsmålene.
- Være et kunnskapsgrunnlag og en veileder for kommunene.
- Gi kommunalt handlingsrom og økt forutsigbarhet.
- Sikre gode løsninger på tvers av kommunegrenser.
- Bidra til økt samhandling.

Utvalget ga tilbakemelding om hva de ønsker skal med i et høringsinnspill.

Saksliste

Sakene ble behandlet i følgende rekkefølge:

PS 85/21, 83/21, 84/21, 82/21, 81/21, 79/21, 80/21 og 86/21.

Utvalgssaksnr.	Sakstittel / Innhold	Lukket
	Saker til behandling	
PS 79/21	Igangsetting - reguleringsplan og VA-plan for Hestnes	
PS 80/21	Klagebehandling - Søknad om tiltak gnr 22, bnr 8. Dispensasjon fra kommuneplanens arealdel og pbl §1-8	
PS 81/21	Merknadsbehandling og egengodkjenning av Mål og retningslinjer for forvaltning av hjorteviltet 2021-2023	
PS 82/21	Endring av forskrift om åpning av jakt på elg, hjort og rådyr og om minsteareal	
PS 83/21	Søknad om tiltak gnr 117, bnr 36. Dispensasjon fra kommuneplanens arealdel og pbl §1-8	
PS 84/21	Søknad om endring av tillatelse til adkomstvei frem til gnr 204, bnr 94. Dispensasjon fra reguleringsplan for Vorpbuk - Hagen og pbl §1-8	
PS 85/21	Beitebruksplan for Hitra kommune 2021 - 2025	
PS 86/21	Godkjenning av protokoll for dagens møte	
RS 15/21	Statsforvalterens vedtak i klagesak - dispensasjon - fradeling - eiendommen 14/6 - Hitra kommune - kommunens vedtak stadfestes	
	Delegerte saker	
RDS 79/21	Melding om delegert vedtak - tillatelse til tiltak gnr 71, bnr 7 - oppføring av veranda og bod	
RDS 80/21	Dispensasjon fra forbud mot motorisert ferdsel i utmark for helikoptertransport i forbindelse med frakt av materialer	
RDS 81/21	Godkjenning - Søknad om endring av vald nr 69 Kvenvær	
RDS 82/21	Godkjenning - Søknad om endring av vald nr 66 Strøm	
RDS 83/21	Tillatelse til utvidet periode for felling av grågåssom gjør skade	
RDS 84/21	Tillatelse til å felle grågåssom gjør skade- Ansnes Gård 87/8	
RDS 85/21	Melding om delegert vedtak - tillatelse til tiltak gnr 254, bnr 2 og 3 - godkjenning av ansvarsrett	

- RDS 86/21 Melding om delegert vedtak - tillatelse til tiltak gnr 106, bnr 2 - oppføring av tørkehus for vedproduksjon
- RDS 87/21 Melding om delegert vedtak - tillatelse til tiltak gnr 60, bnr 78 - utlegging av flytebrygge
- RDS 88/21 Melding om delegert vedtak - Dispensasjon fra pbl § 1-8 for oppføring av tilbygg til bolig - gnr. 68, bnr. 16
- RDS 89/21 Melding om delegert vedtak - tillatelse til tiltak gnr 122, bnr 104 - montering av nytt stålrør i eksisterende pipe
- RDS 90/21 Tillatelse
for tilbygg til fritidsbolig og bod - gnr. 11, bnr. 42
- RDS 91/21 Tillatelse til tiltak – riving av naust- gnr. 207, bnr. 1
- RDS 92/21 Melding om delegert vedtak - Utslippstillatelse fra minirensanlegg gnr 4, bnr 6
- RDS 93/21 Tillatelse til tiltak gnr 204 bnr 142 - Flytebrygge
- RDS 94/21 Melding om delegert vedtak - tillatelse til tiltak gnr 92, bnr 69 - opparbeidelse av trapp/sti til felles lekeklass innen f_G2 samt gjerde mot garasje
- RDS 95/21 Tillatelse til tiltak - Nybygg bolig og garasje - gnr 93 bnr 175
- RDS 96/21 Tillatelse til tiltak - Nybygg bolig og garasje - gnr 93 bnr 176
- RDS 97/21 Tillatelse til tiltak - Nybygg bolig og garasje - gnr 93 bnr 177
- RDS 98/21 Tillatelse til tiltak - Bruksendring -Gnr 75, bnr 2
- RDS 99/21 Melding om delegert vedtak - utslippstillatelse av gråvann til sandfilteranlegg gnr 204, bnr 30
- RDS 100/21 Melding om delegert vedtak - endring av gitt tillatelse gnr 122, bnr 9 - endring plassering redskapshus
- RDS 101/21 Melding om delegert vedtak - endring av gitt tillatelse gnr 127, bnr 121 - endring av plassering av garasje og nedjustering av mønehøyde fra 7m til 6m samt nedjustering av takutstikk fra 1,5m til 0,5m.
- RDS 102/21 Tillatelse til tiltak – riving av naust og oppføring av nytt naust- gnr. 11, bnr. 3
- RDS 103/21 Melding om delegert vedtak - tillatelse til tiltak gnr 68, bnr 145 - oppføring av fritidsbolig
- RDS 104/21 Rammetillatelse til tiltak- Riving og tilbygg- Gnr 92 Bnr 16
- RDS 105/21 Tillatelse til tiltak - riving og tilbygg - gnr. 22, bnr. 98

- RDS 106/21 Tillatelse til tiltak - riving og tilbygg til bolig - gnr. 93, bnr. 22
- RDS 107/21 Melding om delegert vedtak - igangsettingstillatelse gnr 60, bnr 33 - oppføring av fritidsbolig
- RDS 108/21 Melding om delegert vedtak - tillatelse til tiltak gnr 60 bnr 15 - oppføring av ny stålpipeline
- RDS 109/21 Tillatelse til tiltak - tilbygg til fritidsbolig - gnr. 247, bnr. 12
- RDS 110/21 Tillatelse til tiltak – Oppføring av nytt naust- gnr. 47, bnr. 1
- RDS 111/21 Tillatelse til tiltak- Riving og tilbygg- Gnr 92 bnr 16
- RDS 112/21 Tillatelse til tiltak - Flytting rundkjøring med tilførselsveier og avkjørsel samt fortau- gnr 92 bnr 36
- RDS 113/21 Tillatelse i ett trinn- Nybygg bolig- gnr 120 bnr 33
- RDS 114/21 Melding om delegert vedtak - utslippstillatelse gnr 68, bnr 153
- RDS 115/21 Melding om delegert vedtak - tillatelse til tiltak gnr 32, bnr 90 -utslippstillatelse
- RDS 116/21 Melding om delegert vedtak - tillatelse til tiltak gnr 95, bnr 18 - utfylling i sjø
- RDS 117/21 Tillatelse til tiltak- Utvidelse av flytebrygge- Gnr. 22, Bnr. 248
- RDS 118/21 Melding om delegert vedtak - tillatelse til tiltak gnr 75, bnr 4 - oppføring av tilbygg til driftsbygning
- RDS 119/21 Tillatelse til tiltak- Tilbygg- Gnr. 207, Bnr. 36
- RDS 120/21 Tillatelse til tiltak- Nybygg bolig- gnr 11 bnr 118
- RDS 121/21 Tillatelse til oppføring av hagestue på gnr 91, bnr 87

Saker til behandling

PS 79/21 Igangsetting - reguleringsplan og VA-plan for Hestnes

Saksprotokoll i Utvalg for plan, landbruk og miljø - 26.05.2021

Behandling:

Utvalget befarte det aktuelle området før møtet.

John Lernes (AP) fremmet følgende forslag:

Plan, landbruk og miljø tilrår at det igangsettes arbeid med utarbeiding av reguleringsplan og VA-plan for Hestnes rorbuer og båthotell, gnr 28, bnr 80, på følgende vilkår:

- 1. Planens navn settes til: «Detaljregulering for Hestnes rorbuer og båthotell, gnr 28, bnr 80»*
- 2. Det er gjennomført oppstartmøte 22.01.2021, og innspill i møtet skal hensyntas i planprosessen.*
- 3. Planen må i nødvendig grad ivareta landskapshensyn og hensynet til estetisk utforming av omgivelsene.*
- 4. Bestemmelsene til kommuneplanens arealdel, spesielt §1.4 - §1.8, legges til grunn ved utarbeiding av planforslaget.*
- 5. Alle reguleringsplaner til behandling skal fremstilles etter reglene i "nasjonal produktspesifikasjon for arealplan og digitalt planregister".*
- 6. ROS-analyse: Ved utarbeidelse av planen skal det utarbeides en risiko- og sårbarhetsanalyse. Analysen skal vise alle risiko- og sårbarhetsforhold som har betydning for om arealet er egnet til utbyggingsformål, og eventuelle endringer i slike forhold som følge av planlagt utbygging. Område med fare, risiko eller sårbarhet avmerkes i planen som hensynssone, jf. §§11-8 og 12-6. Planmyndigheten skal i arealplaner vedta slike bestemmelser om utbyggingen i sonen, herunder forbud, som er nødvendig for å avverge skade og tap, jf. §4-3 Samfunnssikkerhet og risiko- og sårbarhetsanalyse.*
- 7. For områder som skal utbygges med vann- og avløpsordning, skal det utarbeides en vann- og avløpsplan med bestemmelser iht. krav i forskriftene. Grunnlaget for plana skal være utarbeidet av en fagperson innen VAR-feltet og leveres digitalt på SOSI-format iht. gjeldende SOSI-standard ved innleveringstidspunktet. Separat behandling av vann- og avløpsplan vil utløse ny sak med full offentlig høring.*
- 8. Det settes krav til at alle berørte parter i området blir tatt inn i planprosessen ved utarbeidelse av plan og bestemmelser. Samtidig med annonsering av igangsetting sendes brev til berørte parter. Kopi av brev til berørte parter og vurdering av evt. merknader leveres sammen med planforslaget.*
- 9. Et planforslag som leveres til politisk behandling skal inneholde:*
 - Forslag til reguleringsbestemmelser i RTF-format*
 - Et fullstendig plankart med tegnforklaring mv i PDF-format*
 - Plankart med tegnforklaring mv i papirform: 2 eksemplarer, nedfotografert til A3-format*
 - Plandata i gjeldende SOSI-format*
 - Basiskart i gjeldende SOSI-format i den grad det er gjort tilleggsmålinger*
 - Rapportfil fra SOSI-kontroll som dokumenterer at alle innleverte data er feilfrie*

10. Som en del av en leveranse skal det følge dokumentasjon på at innholdet i planforslaget er i samsvar med den nasjonale produktspesifikasjonen: En rapportfil for at utført kontroll viser at filen er feilfri. Leveranser som ikke tilfredsstiller kravene, vil bli returnert forslagsstiller. Fristen på 12 uker, jf. plan- og bygningslovens §12-11, løper ikke før det er levert et datasett som tilfredsstiller kravene fullt ut.
11. Kvittering for innkjøp av kartgrunnlag som benyttes i planprosessen skal vedlegges ved innlevering av planmateriale, og det skal identifiseres hvilket kartgrunnlag som er benyttet.
12. Kartet skal ha høydekoter på 1 m. Hvis det ikke eksisterer, må det bestilles gjennom kommunen. Kommunen og tiltakshaver bærer kostnadene med en halvpart hver hvis kartgrunnlag må opparbeides.
13. Kommunen krever at kartgrunnlag er oppdatert, for eksempel i forhold til skylddelinger/tomtegrenser, veier, stier, bygninger osv.
14. Plankartet skal ha opprinnelsesdato, ekvidistanse, rutenett m/koordinatverdier, samt opplysning om benyttet koordinatsystem.
15. Planen skal støttes opp med illustrasjoner i form av perspektivskisser og/eller fotomontasjer av hele eller deler av planen.
16. Det skal innleveres to representative terrengsnitt gjennom planområdet i passende målestokk med bygninger volummessig inntegnet med maks høyde og takvinkel jf. reguleringsbestemmelsene. Snittets lengde må være tilstrekkelig til at det dokumenterer forholdet til terrenget og bebyggelsen omkring.
17. Det settes krav om arealoppgave, hva er dyrket og hva er beite osv. Det skal leveres kart som visualiserer markslag i planområdet i forhold til planlagte formål. Dvs at kun formålsgrenser og planens begrensning tegnes med DMK i bakgrunnen.
18. Tiltakshaver pålegges å oversende forslag til reguleringsplan til Trøndelag Fylkeskommune som forhåndsvurderer planforslaget med hensyn på blant annet kulturminner. Kommunen vil tidligst kunne ta planforslaget opp til behandling og utlegging til offentlig ettersyn etter at det foreligger en uttalelse fra Fylkeskommunen og evt fra Vitenskapsmuseet i forhold til krav om undersøkelser for marin arkeologi. Kopi av følgebrev og innsendt kart sendes til kommunen samtidig.
19. Planforslag som ikke fullt ut tilfredsstiller kravene over, vil bli avvist. Ved mindre avvik kan det bli gitt en frist på å utbedre manglene.
20. Igangsettingsvedtakets gyldighet settes til 3 år fra vedtaksdato. Planmaterieell skal da være levert kommunen for utlegging til offentlig ettersyn.
21. Det presiseres at tilrådingen til igangsetting av planarbeid ikke må oppfattes som noen form for forhåndsgodkjenning av planforslaget og dets innhold.

Vedtaket er fattet i medhold av plan- og bygningslovens §§ 12-1, 12-3, 12-8, 12-10 og 12-11, samt kart- og plan-forskriften.

Forslaget fikk 6 stemmer for og 1 imot. Forslaget ble dermed vedtatt. Følgende representanter stemte for innstillingen:

Guro-Karoline Aabakken (R)

Vedtaket:

Plan, landbruk og miljø tilrår at det igangsettes arbeid med utarbeiding av reguleringsplan og VA-plan for Hestnes rorbuer og båthotell, gnr 28, bnr 80, på følgende vilkår:

1. Planens navn settes til: «Detaljregulering for Hestnes rorbuer og båthotell, gnr 28, bnr 80»
2. Det er gjennomført oppstartmøte 22.01.2021, og innspill i møtet skal hensyntas i planprosessen.
3. Planen må i nødvendig grad ivareta landskapshensyn og hensynet til estetisk utforming av omgivelsene.
4. Bestemmelsene til kommuneplanens arealdel, spesielt §1.4 - §1.8, legges til grunn ved utarbeiding av planforslaget.
5. Alle reguleringsplaner til behandling skal fremstilles etter reglene i "nasjonal produktspesifikasjon for arealplan og digitalt planregister".
6. ROS-analyse: Ved utarbeidelse av planen skal det utarbeides en risiko- og sårbarhetsanalyse. Analysen skal vise alle risiko- og sårbarhetsforhold som har betydning for om arealet er egnet til utbyggingsformål, og eventuelle endringer i slike forhold som følge av planlagt utbygging. Område med fare, risiko eller sårbarhet avmerkes i planen som hensynssone, jf. §§11-8 og 12-6. Planmyndigheten skal i arealplaner vedta slike bestemmelser om utbyggingen i sonen, herunder forbud, som er nødvendig for å avverge skade og tap, jf. §4-3 Samfunnssikkerhet og risiko- og sårbarhetsanalyse.
7. For områder som skal utbygges med vann- og avløpsordning, skal det utarbeides en vann- og avløpsplan med bestemmelser iht. krav i forskriftene. Grunnlaget for plana skal være utarbeidet av en fagperson innen VAR-feltet og leveres digitalt på SOSI-format iht. gjeldende SOSI-standard ved innleveringstidspunktet. Separat behandling av vann- og avløpsplan vil utløse ny sak med full offentlig høring.
8. Det settes krav til at alle berørte parter i området blir tatt inn i planprosessen ved utarbeidelse av plan og bestemmelser. Samtidig med annonsering av igangsetting sendes brev til berørte parter. Kopi av brev til berørte parter og vurdering av evt. merknader leveres sammen med planforslaget.
9. Et planforslag som leveres til politisk behandling skal inneholde:
 - a. Forslag til reguleringsbestemmelser i RTF-format
 - b. Et fullstendig plankart med tegnforklaring mv i PDF-format
 - c. Plankart med tegnforklaring mv i papirform: 2 eksemplarer, nedfotografert til A3-format
 - d. Plandata i gjeldende SOSI-format
 - e. Basiskart i gjeldende SOSI-format i den grad det er gjort tilleggsmålinger
 - f. Rapportfil fra SOSI-kontroll som dokumenterer at alle innleverte data er feilfrie
10. Som en del av en leveranse skal det følge dokumentasjon på at innholdet i planforslaget er i samsvar med den nasjonale produktspesifikasjonen: En rapportfil for at utført kontroll viser at filen er feilfri. Leveranser som ikke tilfredsstillt kravene, vil bli returnert forslagsstiller. Fristen på 12 uker, jf. plan- og bygningslovens §12-11, løper ikke før det er levert et datasett som tilfredsstillt kravene fullt ut.
11. Kvittering for innkjøp av kartgrunnlag som benyttes i planprosessen skal vedlegges ved innlevering av planmateriale, og det skal identifiseres hvilket kartgrunnlag som er benyttet.
12. Kartet skal ha høydekoter på 1 m. Hvis det ikke eksisterer, må det bestilles gjennom kommunen. Kommunen og tiltakshaver bærer kostnadene med en halvpart hver hvis kartgrunnlag må opparbeides.
13. Kommunen krever at kartgrunnlag er oppdatert, for eksempel i forhold til skylddelinger/tomtegrenser, veier, stier, bygninger osv.

14. Plankartet skal ha opprinnelsesdato, ekvidistanse, rutenett m/koordinatverdier, samt opplysning om benyttet koordinatsystem.
15. Planen skal støttes opp med illustrasjoner i form av perspektivskisser og/eller fotomontasjer av hele eller deler av planen.
16. Det skal innleveres to representative terrengsnitt gjennom planområdet i passende målestokk med bygninger volummessig inntegnet med maks høyde og takvinkel jf reguleringsbestemmelsene. Snittets lengde må være tilstrekkelig til at det dokumenterer forholdet til terrenget og bebyggelsen omkring.
17. Det settes krav om arealoppgave, hva er dyrket og hva er beite osv. Det skal leveres kart som visualiserer markslag i planområdet i forhold til planlagte formål. Dvs at kun formålsgrenser og planens begrensning tegnes med DMK i bakgrunnen.
18. Tiltakshaver pålegges å oversende forslag til reguleringsplan til Trøndelag Fylkeskommune som forhåndsvurderer planforslaget med hensyn på blant annet kulturminner. Kommunen vil tidligst kunne ta planforslaget opp til behandling og utlegging til offentlig ettersyn etter at det foreligger en uttalelse fra Fylkeskommunen og evt fra Vitenskapsmuseet i forhold til krav om undersøkelser for marin arkeologi. Kopi av følgebrev og innsendt kart sendes til kommunen samtidig.
19. Planforslag som ikke fullt ut tilfredsstiller kravene over, vil bli avvist. Ved mindre avvik kan det bli gitt en frist på å utbedre manglene.
20. Igangsettingsvedtakets gyldighet settes til 3 år fra vedtaksdato. Planmaterieell skal da være levert kommunen for utlegging til offentlig ettersyn.
21. Det presiseres at tilrådingen til igangsetting av planarbeid ikke må oppfattes som noen form for forhåndsgodkjenning av planforslaget og dets innhold.

Vedtaket er fattet i medhold av plan- og bygningslovens §§ 12-1, 12-3, 12-8, 12-10 og 12-11, samt kart- og plan-forskriften.

Saksprotokoll i Utvalg for plan, landbruk og miljø - 12.05.2021

Behandling:

John Lernes (AP) fremmet forslag om at saken utsettes og av utvalget befarer det aktuelle området før neste behandling.

Forslaget ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Saken utsettes og utvalget skal befare det aktuelle området før saken behandles igjen.

Innstilling:

Tiltakene vurderes å være i strid med overordnet plan og gjeldende detaljreguleringsplan for området, samt de statlige planretningslinjer for differensiert strandsoneforvaltning. Med bakgrunn i dette frarår utvalg for plan, landbruk og miljø at det igangsettes reguleringsarbeid på eiendommen gnr 28, bnr 80, som omsøkt.

Vedtaket er fattet i medhold av plan- og bygningslovens §§ 11-5, 11-6 og 12-8.

PS 80/21 Klagebehandling - Søknad om tiltak gnr 22, bnr 8. Dispensasjon fra kommuneplanens arealdel og pbl §1-8

Saksprotokoll i Utvalg for plan, landbruk og miljø - 26.05.2021

Behandling:

Utvalget befarte det aktuelle området før møtet.

Utvalget fremmet følgende omforente forslag:
Saken utsettes og sendes til høring.

Vedtak:

Saken utsettes og sendes til høring.

Saksprotokoll i Utvalg for plan, landbruk og miljø - 12.05.2021

Behandling:

Utvalget fremmet omforent utsettelsesforslag. Og at utvalget befarer det aktuelle området før neste behandling.

Vedtak:

Saken utsettes. Utvalget skal befare det aktuelle området før neste behandling.

Innstilling:

1. Hitra kommune imøtekommer ikke klagen fra Ragnar Traasdahl, på vedtak 85/21D, fattet av administrasjonen på delegert myndighet fra utvalg for plan, landbruk og miljø 09.04.2021.
2. Hitra kommune kan ikke se at klagen tilfører saken nye momenter som ikke lå til grunn for vedtak 85/21D.
3. Vedtaket gjøres i medhold av plan- og bygningslovens §1-9 og forvaltningslovens §33.
4. Saken oversendes Statsforvalteren i Trøndelag for endelig avgjørelse.

PS 81/21 Merknadsbehandling og egengodkjenning av Mål og retningslinjer for forvaltning av hjorteviltet 2021-2023

Saksprotokoll i Utvalg for plan, landbruk og miljø - 26.05.2021

Behandling:

John Lernes (AP) fremmet følgende forslag:

- I planens punkt 7.3, femte avsnitt, endres «skal» til «bør» slik at setningen blir som følger: «I kategorien voksen hunn bør ikke felte hunn over 50 kg overstige 10 %.»
- Unntatt fra vektgrensene: gårdsnummer i 200-serien

Forslaget ble enstemmig vedtatt.

Erlend Broholm (SV) fremmet følgende forslag:

Med hjemmel i forskrift om forvaltning av hjortevilt § 3 vedtar Hitra kommune temaplanen Mål og retningslinjer for forvaltning av hjorteviltet 2021-2023 med følgende endring:

Grenseverdier for andel av ulike kategorier i fellingsplanen på side 16 i «Mål og retningslinjer for forvaltning av hjorteviltet i Hitra kommune 2021 – 2023» endres til:

- Kalv: 20-26%
- Hann 1 år: 10-15%
- Hunn 1 år: 10-15%
- Voksen hunn: 30-35%
- Voksen hann: 12-18%

Forslaget ble enstemmig vedtatt.

Vedtatt:

Med hjemmel i forskrift om forvaltning av hjortevilt § 3 vedtar Hitra kommune temaplanen Mål og retningslinjer for forvaltning av hjorteviltet 2021-2023 med følgende endringer:

- 1. Grenseverdier for andel av ulike kategorier i fellingsplanen på side 16 i «Mål og retningslinjer for forvaltning av hjorteviltet i Hitra kommune 2021 – 2023» endres til:**
 - Kalv: 20-26%
 - Hann 1 år: 10-15%
 - Hunn 1 år: 10-15%
 - Voksen hunn: 30-35%
 - Voksen hann: 12-18%
- 2. I planens punkt 7.3, femte avsnitt, endres «skal» til «bør» slik at setningen blir som følger: «I kategorien voksen hunn bør ikke felte hunn over 50 kg overstige 10 %.»**
- 3. Unntatt fra vektgrensene: gårdsnummer i 200-serien.**

Saksprotokoll i Hitra kommunestyre - 20.05.2021

Behandling:

Saken var trukket fra behandling i dagens møte, se begrunnelse ovenfor.

Vedtak:

Saksprotokoll i Utvalg for plan, landbruk og miljø - 12.05.2021

Behandling:

Ida Nettet orienterte om planen. Det kom inn 16 innspill innen fristen på høringen. Disse har i stor grad vært merknader til avskytningsprofilen. Utfordringsbildet for forvaltning av hjorteviltet er følgende:

- Høy tetthet i enkelte områder
- Beiteskader på landbruksareal
- Risiko for sykdom
- Lav kondisjon, små individ
- Viltpåkjørsler langs veiene

Målet med planen er:

- En bærekraftig stamme med store og vitale individ
- Unngå sykdommer og parasitter
- Redusere konflikten med landbruket
- Redusere viltpåkjørsler langs vei

Utvalget ba om at planen tar hensyn til at hjorten på fastlandsdelen av Hitra kommune er større.

Tor Johan Sagøy (Uavh.) fremmet utsettelsesforslag.

Forslaget ble enstemmig vedtatt. Saken blir dermed utsatt.

Vedtak:

Saken utsettes.

Innstilling:

Med hjemmel i forskrift om forvaltning av hjortevilt § 3 vedtar Hitra kommune temaplanen Mål og retningslinjer for forvaltning av hjorteviltet 2021-2023.

PS 82/21 Endring av forskrift om åpning av jakt på elg, hjort og rådyr og om minsteareal

Saksprotokoll i Utvalg for plan, landbruk og miljø - 26.05.2021

Behandling:

Innstillingen ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

- 1. Hitra kommune vedtar endring i Forskrift om jakt på elg, hjort og rådyr og om minsteareal.**
- 2. Endring av forskrift skal meldes til Norsk Lovtidend**

Vedtaket har hjemmel i forskrift om forvaltning av hjortevilt § 6.

Saksprotokoll i Hitra kommunestyre - 20.05.2021

Behandling:

Saken var trukket fra behandling i dagens møte, se begrunnelse ovenfor

Vedtak:

Saksprotokoll i Utvalg for plan, landbruk og miljø - 12.05.2021

Behandling:

Tor Johan Sagøy (Uavh.) fremmet utsettelsesforslag.

Forslaget ble enstemmig vedtatt. Saken blir dermed utsatt.

Vedtak:

Saken utsettes.

Innstilling:

- 1. Hitra kommune vedtar endring i Forskrift om jakt på elg, hjort og rådyr og om minsteareal.**
- 2. Endring av forskrift skal meldes til Norsk Lovtidend**

Vedtaket har hjemmel i forskrift om forvaltning av hjortevilt § 6.

PS 83/21 Søknad om tiltak gnr 117, bnr 36. Dispensasjon fra kommuneplanens arealdel og pbl §1-8

Saksprotokoll i Utvalg for plan, landbruk og miljø - 26.05.2021

Behandling:

Innstillingen ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

- 1. Det gis dispensasjon fra plankravet i kommuneplanens arealdel og pbl §1-8 til oppføring av tilbygg på eiendommen gnr 117, bnr 36, som omsøkt.**
- 2. Vedtaket gjøres i medhold av plan- og bygningslovens §19-2, og begrunnes med at hensynet til kommuneplanens arealdel og pbl §1-8 ikke vil bli vesentlig tilsidesatt ved å innvilge den omsøkte dispensasjonen. Dette med bakgrunn i at tiltaket er nødvendig for å løse arealmessige behov for bedriften knyttet til covid-19-utfordringer, tiltaket er et tilbygg til eksisterende næringsbygg på området, området allerede opparbeidet og tatt i bruk til næringsformål, tiltaket vil ikke være til hinder for intern logistikk på området, samt at det er mottatt planinitiativ vedrørende igangsetting av reguleringsarbeider for området. Fordelene som følge av tiltaket vurderes å være større enn ulempene. Tiltaket vil ikke bidra til økt privatisering av strandsonen utover det som er dagens situasjon i området.**
- 3. Saken anses som tilstrekkelig belyst ihht naturmangfoldlovens §7.**

Innstilling:

1. Det gis dispensasjon fra plankravet i kommuneplanens arealdel og pbl §1-8 til oppføring av tilbygg på eiendommen gnr 117, bnr 36, som omsøkt.
2. Vedtaket gjøres i medhold av plan- og bygningslovens §19-2, og begrunnes med at hensynet til kommuneplanens arealdel og pbl §1-8 ikke vil bli vesentlig tilsidesatt ved å innvilge den omsøkte dispensasjonen. Dette med bakgrunn i at tiltaket er nødvendig for å løse arealmessige behov for bedriften knyttet til covid-19-utfordringer, tiltaket er et tilbygg til eksisterende næringsbygg på området, området allerede opparbeidet og tatt i bruk til næringsformål, tiltaket vil ikke være til hinder for intern logistikk på området, samt at det er mottatt planinitiativ vedrørende igangsetting av reguleringsarbeider for området. Fordelene som følge av tiltaket vurderes å være større enn ulempene. Tiltaket vil ikke bidra til økt privatisering av strandsonen utover det som er dagens situasjon i området.
3. Saken anses som tilstrekkelig belyst ihht naturmangfoldlovens §7.

**PS 84/21 Søknad om endring av tillatelse til adkomstvei frem til gnr 204, bnr 94.
Dispensasjon fra reguleringsplan for Vorpbukta - Hagen og pbl §1-8**

Saksprotokoll i Utvalg for plan, landbruk og miljø - 26.05.2021

Behandling:

John Lernes fremmet følgende forslag:

Den 9. desember var utvalg plan landbruk og miljø på befaringspåkø på G.nr 204 br.nr 12 frem til G.nr 204 br.nr 94 for å se på området, og den omsøkte endring av veiadkomst som omsøkt.

Den omsøkte dispensasjonen innebærer en bedre kurvatur og bedre stigningsforhold enn den trassen i gjeldende plan. Skjæring blir også mindre synlig fra sjøsiden og vil dermed virke mindre inngripende enn regulerte trase. Omsøkt trase vil også være bedre for bruk av vegen ved fremtidig utbygging av godkjente hyttetomter i forlengelsen av omsøkt veg. Utvalget kan heller ikke se at omsøkt endring vil være inngripende ovenfor eiendommen gnr 204/brnr 95 da det fortsatt vil være et fjellparti som skjermer denne eiendommen fra vegen.

Saken har vært på høring hos sektormyndighetene. I sin uttalelse av 17.12.20 skriver Trøndelag Fylkeskommune bl.a: «Ut fra de regionale hensyn som Trøndelag fylkeskommune skal ivareta, har vi ingen merknader til søknaden om dispensasjon.» I sin uttalelse datert 07.01.2020 uttalte Statsforvalteren bl.a; «Det foreligger for øvrig ingen merknader fra fagavdelingene i saken, men merknadene er gitt som planrettslige merknader.»

Ut fra disse vurderinger fatter utvalg for plan landbruk og miljø følgende vedtak: Hitra kommune dispenserer for reguleringsplan for Vorpbukta Hagen og Plan- og bygningsloven (pbl) § 1-8.

Vedtaket gjøres med hjemmel i pbl § 19-2 og begrunnes med at hensynet bak byggeforbudet i strandsonen jf. Pbl § 1-8 ikke blir vesentlig berørt da veien ligger noen meter lenger fra strandsonen enn den som er godkjent i reguleringsplanen. Fordelene ved dispensasjonen er klart større enn ulempene da vegen får bedre kurvatur, stigning og er bedre rustet for fremtidig bruk ved å gi dispensasjon. Endringen vil heller ikke medføre at mer LNF-areal bebygges. Saken anses som tilstrekkelig belyst i henhold til naturmangfoldlovens §7, med bakgrunn i at det er gjort oppslag i rødliste og naturbase og det er ikke avdekket funn som vil gi konsekvenser for vedtaket.

Vilkår:

- Berg og skjæringer sikres slik at det ikke er risiko for nedfall av løse bergmasser.*
- Jordvoll anlegges og beplantes i videreføringen av berget i bakkant og forkant av skjæringen for å skjerme eiendommen gnr.204 bnr.95*
- Strømskap må sikres tilstrekkelig slik at det ikke er utsatt for påkjørsel.*

Forslaget fikk stemmer 5 for og 2 stemmer imot. Forslaget ble dermed vedtatt. Følgende representanter stemte for innstillingen:

Guro-Karoline Aabakken (R)
Erlend Broholm (SV)

Vedtaket:

Den 9. desember var utvalg plan landbruk og miljø på befaringsplass på G.nr 204 br.nr 12 frem til G.nr 204 br.nr 94 for å se på området, og den omsøkte endring av veiadkomst som omsøkt.

Den omsøkte dispensasjonen innebærer en bedre kurvatur og bedre stigningsforhold enn den trassen i gjeldende plan. Skjæring blir også mindre synlig fra sjøsiden og vil dermed virke mindre inngripende enn regulerte trase. Omsøkt trase vil også være bedre for bruk av vegen ved fremtidig utbygging av godkjente hyttetomter i forlengelsen av omsøkt veg. Utvalget kan heller ikke se at omsøkt endring vil være inngripende ovenfor eiendommen gnr 204/bnr 95 da det fortsatt vil være et fjellparti som skjermer denne eiendommen fra vegen.

Saken har vært på høring hos sektormyndighetene. I sin uttalelse av 17.12.20 skriver Trøndelag Fylkeskommune bl.a: «Ut fra de regionale hensyn som Trøndelag fylkeskommune skal ivareta, har vi ingen merknader til søknaden om dispensasjon.»

I sin uttalelse datert 07.01.2020 uttalte Statsforvalteren bl.a; «Det foreligger for øvrig ingen merknader fra fagavdelingene i saken, men merknadene er gitt som planrettslige merknader.»

Ut fra disse vurderinger fatter utvalg for plan landbruk og miljø følgende vedtak:
Hitra kommune dispenserer for reguleringsplan for Vorpbukta Hagen og Plan- og bygningsloven (pbl) § 1-8.

Vedtaket gjøres med hjemmel i pbl § 19-2 og begrunnes med at hensynet bak byggeforbudet i strandsonen jf. Pbl § 1-8 ikke blir vesentlig berørt da veien ligger noen meter lenger fra strandsonen enn den som er godkjent i reguleringsplanen. Fordelene ved dispensasjonen er klart større enn ulempene da vegen får bedre kurvatur, stigning og er bedre rustet for fremtidig bruk ved å gi dispensasjon. Endringen vil heller ikke medføre at mer LNF-areal bebygges. Saken anses som tilstrekkelig belyst i henhold til naturmangfoldlovens §7, med bakgrunn i at det er gjort oppslag i rødliste og naturbase og det er ikke avdekket funn som vil gi konsekvenser for vedtaket.

Vilkår:

- Berg og skjæringer sikres slik at det ikke er risiko for nedfall av løse bergmasser.
- Jordvoll anlegges og beplantes i videreføringen av berget i bakkant og forkant av skjæringen for å skjerme eiendommen gnr.204 bnr.95
- Strømskap må sikres tilstrekkelig slik at det ikke er utsatt for påkjørsel.

Innstilling:

1. Det gis avslag på søknad om dispensasjon fra reguleringsplanen for Vorpbukta – Hagen til endring av veitrase på eiendommen gnr 204, bnr 12, frem til eiendommen gnr 204, bnr 94, som omsøkt.
2. Vedtaket gjøres i medhold av plan- og bygningslovens §19-2, og begrunnes med at hensynet bak reguleringsplanen for Vorpbukta - Hagen blir vesentlig tilsidesatt ved å innvilge dispensasjon til endring av veitraseen, og det foreligger ikke klar overvekt av fordeler som taler for å kunne innvilge den omsøkte dispensasjonen. Dette med bakgrunn i at endringer av planformål gjennom dispensasjon vurderes å bidra til å kunne undergrave planen som beslutningsgrunnlag og skape manglende forutsigbarhet for berørte parter. Bakgrunn for vedtaket er også at det vil skape presedens i forhold til behandlingen av tilsvarende saker.
3. Saken anses som tilstrekkelig belyst ihht naturmangfoldlovens §7, med bakgrunn i at bruken av området ikke endres som følge av vedtaket.

PS 85/21 Beitebruksplan for Hitra kommune 2021 - 2025

Saksprotokoll i Utvalg for plan, landbruk og miljø - 26.05.2021

Behandling:

Innstillingen ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Hitra kommune vedtar temaplan Beitebruksplan for Hitra kommune 2021 - 2025

Innstilling:

Hitra kommune vedtar temaplan Beitebruksplan for Hitra kommune 2021 – 2025.

PS 86/21 Godkjenning av protokoll for dagens møte

Saksprotokoll i Utvalg for plan, landbruk og miljø - 26.05.2021

Behandling:

Møtesekretær leste opp protokollen.

Vedtak:

Protokollen godkjennes.

RS 15/21 Statsforvalterens vedtak i klagesak - dispensasjon - fradeling - eiendommen 14/6 - Hitra kommune - kommunens vedtak stadfestes

Delegerte saker

RDS 79/21 Melding om delegert vedtak - tillatelse til tiltak gnr 71, bnr 7 - oppføring av veranda og bod

RDS 80/21 Dispensasjon fra forbud mot motorisert ferdsel i utmark for helikoptertransport i forbindelse med frakt av materialer

RDS 81/21 Godkjenning - Søknad om endring av vald nr 69 Kvenvær

RDS 82/21 Godkjenning - Søknad om endring av vald nr 66 Strøm

RDS 83/21 Tillatelse til utvidet periode for felling av grågåssom gjør skade

RDS 84/21 Tillatelse til å felle grågåssom gjør skade- Ansnes Gård 87/8

RDS 85/21 Melding om delegert vedtak - tillatelse til tiltak gnr 254, bnr 2 og 3 - godkjenning av ansvarsrett

RDS 86/21 Melding om delegert vedtak - tillatelse til tiltak gnr 106, bnr 2 - oppføring av tørkehus for vedproduksjon

RDS 87/21 Melding om delegert vedtak - tillatelse til tiltak gnr 60, bnr 78 - utlegging av flytebrygge

RDS 88/21 Melding om delegert vedtak - Dispensasjon fra pbl § 1-8 for oppføring av tilbygg til bolig - gnr. 68, bnr. 16

RDS 89/21 Melding om delegert vedtak - tillatelse til tiltak gnr 122, bnr 104 - montering av nytt stålrør i eksisterende pipe

RDS 90/21 Tillatelse

for tilbygg til fritidsbolig og bod - gnr. 11, bnr. 42

RDS 91/21 Tillatelse til tiltak – riving av naust- gnr. 207, bnr. 1

RDS 92/21 Melding om delegert vedtak - Utslippstillatelse fra minirensanlegg gnr 4, bnr 6

RDS 93/21 Tillatelse til tiltak gnr 204 bnr 142 - Flytebrygge

RDS 94/21 Melding om delegert vedtak - tillatelse til tiltak gnr 92, bnr 69 - opparbeidelse av trapp/sti til felles lekeplass innen f_G2 samt gjerde mot garasje

RDS 95/21 Tillatelse til tiltak - Nybygg bolig og garasje - gnr 93 bnr 175

RDS 96/21 Tillatelse til tiltak - Nybygg bolig og garasje - gnr 93 bnr 176

RDS 97/21 Tillatelse til tiltak - Nybygg bolig og garasje - gnr 93 bnr 177

RDS 98/21 Tillatelse til tiltak - Bruksendring -Gnr 75, bnr 2

RDS 99/21 Melding om delegert vedtak - utslippstillatelse av gråvann til sandfilteranlegg gnr 204, bnr 30

RDS 100/21 Melding om delegert vedtak - endring av gitt tillatelse gnr 122, bnr 9 - endring plassering redskapshus

RDS 101/21 Melding om delegert vedtak - endring av gitt tillatelse gnr 127, bnr 121 - endring av plassering av garasje og nedjustering av mønehøyde fra 7m til 6m samt nedjustering av takutstikk fra 1,5m til 0,5m.

RDS 102/21 Tillatelse til tiltak – riving av naust og oppføring av nytt naust- gnr. 11, bnr. 3

RDS 103/21 Melding om delegert vedtak - tillatelse til tiltak gnr 68, bnr 145 - oppføring av fritidsbolig

RDS 104/21 Rammetillatelse til tiltak- Riving og tilbygg- Gnr 92 Bnr 16

RDS 105/21 Tillatelse til tiltak - riving og tilbygg - gnr. 22, bnr. 98

RDS 106/21 Tillatelse til tiltak - riving og tilbygg til bolig - gnr. 93, bnr. 22

RDS 107/21 Melding om delegert vedtak - igangsettingstillatelse gnr 60, bnr 33 - oppføring av fritidsbolig

RDS 108/21 Melding om delegert vedtak - tillatelse til tiltak gnr 60 bnr 15 - oppføring av ny stålpipe

RDS 109/21 Tillatelse til tiltak - tilbygg til fritidsbolig - gnr. 247, bnr. 12

RDS 110/21 Tillatelse til tiltak – Oppføring av nytt naust- gnr. 47, bnr. 1

RDS 111/21 Tillatelse til tiltak- Riving og tilbygg- Gnr 92 bnr 16

RDS 112/21 Tillatelse til tiltak - Flytting rundkjøring med tilførselsveier og avkjørsel samt fortau- gnr 92 bnr 36

RDS 113/21 Tillatelse i ett trinn- Nybygg bolig- gnr 120 bnr 33

RDS 114/21 Melding om delegert vedtak - utslippstillatelse gnr 68, bnr 153

RDS 115/21 Melding om delegert vedtak - tillatelse til tiltak gnr 32, bnr 90 -utslippstillatelse

RDS 116/21 Melding om delegert vedtak - tillatelse til tiltak gnr 95, bnr 18 - utfylling i sjø

RDS 117/21 Tillatelse til tiltak- Utvidelse av flytebrygge- Gnr. 22, Bnr. 248

RDS 118/21 Melding om delegert vedtak - tillatelse til tiltak gnr 75, bnr 4 - oppføring av tilbygg til driftsbygning

RDS 119/21 Tillatelse til tiltak- Tilbygg- Gnr. 207, Bnr. 36

RDS 120/21 Tillatelse til tiltak- Nybygg bolig- gnr 11 bnr 118

RDS 121/21 Tillatelse til oppføring av hagestue på gnr 91, bnr 87